

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2021-11-24**

1. **Užsakovas: UAB Mano Būstas Šiauliai**
2. **Objektas: Vilniaus g. 155, Šiauliai**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**

3.1. Laiptinės valymo paslaugos.

***Laiptinių valymas (vienos laiptinės valomas plotas 45m2)***

Laiptinių aikštelių, maršų (laiptatakių), holų, koridorių, įėjimų į laiptinę plovimas rankiniu būdu naudojant specialias valymo priemones Pastaba: kilimėliai nevalomi ir nepurtomi, po jais tik šluojama ir plaunama; gėlių vazonėliai nestumdomi).	1k./sav.
Neapkrautų palangių (gėlėmis ir kitais papildomais daiktais), turėklų, radiatorių, pašto dėžučių (iki 1,6m)	1k./sav.
Voratinklių šalinimas, nuo sienų, durų ir durų staktų (iki 2,5m)	1k./mėn.
Įėjimo į laiptinę (-es) durų valymas. Lauko durys nevalomos esant neigiamai oro temperatūrai	1k./mėn.

**4. Konkurso sąlygos:**

- 4.1. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas);
- 4.2. Darbų eigą, atlikimą, paslaugos trukumą šalinimą fiksuoti per Administratoriaus nurodytą sistemą: **PortalPRO platformą;**
- 4.3. Teikėjui pageidaujant gauti atsiskaitymą per **60 kalendorinių dienų**, siūlome įsigyti paslaugų paketą, kurio kaina yra **20 %**, nuo bendros pasiūlymo vertės:
  - 4.8.1. Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;
  - 4.8.2. Sertifikavimas (įtraukimas į patikimų rangovų sąrašą);
  - 4.8.3. Marketinginės (patikimų rangovų sąrašo viešinimas) paslaugos;
  - 4.8.4. Projektinės užduoties parengimas;

**5. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

- 5.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius / panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 5.2. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone, kartu pateikiant jungtinės veiklos sutartį;
- 5.3. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso ir jos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- 5.4. Patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro Teikėjo komercinės paslapties.

**6. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 6.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 6.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojantis tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
  - 6.2.1. butų / patalpų savininkų pasirinkimas;
  - 6.2.2. kaina;
  - 6.2.3. Teikėjo turimų sertifikuotų vadybos sistemų turėjimas pagal šiuos ISO standartus: ISO 9001 Kokybės vadybos sistema; 14001 Aplinkos apsaugos vadybos sistema; ISO 45001 Darbuotojų sveikatos ir saugos vadybos Sistema;

7.3. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus.

7. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
8. Pasiūlymą pateikti iki **2021-12-08 d. 12val.**
9. Pasiūlymo pateikimo būdas: [renata@pirkimucentras.lt](mailto:renata@pirkimucentras.lt)