

ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS SĄLYGOS 2016-05-31

1. **Užsakovas:** UAB „Naujamiesčio būstas“

2. **Objektas:** Birželio 23-iosios g. 13, Vilnius

3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

3.1. Reiktu išvalyti techninę pastogę nuo balandžių išmatų. Plotas - 660 kv.m.
Vadybininkės kontaktai mob.: +37061659910

4. **Konkurso sąlygos:**

- 4.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- 4.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
- 4.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
- 4.4. teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.
- 4.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

5. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

- 5.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 5.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
- 5.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- 5.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- 5.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

6. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 6.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 6.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybinio vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 6.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 6.2.2. kaina;
 - 6.2.3. garantiniai terminai;
 - 6.2.4. medžiagų kokybė;
 - 6.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

7. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

8. **Pasiūlymą pateikti iki 2016 - 06 - 07 d. 12 val.**

9. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

Paštu, faksu, el. paštu, arba pristatyti asmeniškai.