

**ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS SĄLYGOS**  
**2017-02-20**

**1. Užsakovas: UAB „Naujamiesčio būstas“**

**2. Objektas: Subačiaus g. 12, Vilnius**

**3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

**3.1. Visų Kaminų kanalų valymo darbai, kai kanalai vertikalūs apie 1305 m. (Objekto apžiūra būtina).**

*Dėl papildomos informacijos bei apžiūros kreiptis –Rolandas mob.: +37065038072*

**4. Konkurso sąlygos:**

4.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

4.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);

4.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienų**;

4.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.

4.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

**5. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

5.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

5.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);

5.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;

5.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);

5.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

**6. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

6.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

6.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybinio vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

6.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

6.2.2. kaina;

6.2.3. garantiniai terminai;

6.2.4. medžiagų kokybė;

6.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

**7. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

**8. Pasiūlymą pateikti iki 2017 - 02 - 27 d. 11 val.**

**9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

Paštu, faksu, el. paštu, arba pristatyti asmeniškai.