

## ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS SĄLYGOS

2016- 05 - 17

1. **Užsakovas:** UAB „Jūros būstas“

2. **Objektas:** Minijos g. 138, Klaipėda

3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**

1. Dvivamzdės šildymo sistemos renovacija.
2. Karšto vandens vamzdyno, uždaromosios armatūros keitimas.
3. Šalto vandens d40, d25 vamzdynų keitimas

Pateikite III pasiūlymus

4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

4.1. Dokumentai prisegti, kuriose nurodytos tikslios darbų apimtys

5. **Konkurso sąlygos:**

- 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
- 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
- 5.4. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

- 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
- 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
- 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
  - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
  - 7.2.2. kaina;
  - 7.2.3. garantiniai terminai;
  - 7.2.4. medžiagų kokybė;
  - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

9. **Pasiūlymą pateikti iki 2016- 05 - 24 d. 16 val.**

UAB „Jūros būstas“

Minijos g. 130, LT-93244 Klaipėda • Tel.: (8 46) 34 07 70 • Faks.: (8 46) 34 07 78 • El. p.: [info@jurosbustas.lt](mailto:info@jurosbustas.lt),

Įmonės kodas 140514359 • PVM mokėtojo kodas LT405143515 •

„Nordea bank Finland PLC. Lietuvos skyrius • Banko kodas 21400

Juridinių asmenų registras, VĮ "Registru centras", Klaipėdos filialas

**10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

Paštu, faksu, el. paštu, arba pristatyti asmeniškai.