

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2017-04-24

1. **Užsakovas: UAB „Naujamiesčio būstas“**
2. **Objektas: Rožių al. 4, Vilnius**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. Balkonų remonto darbai pagal numatomų atlikti darbų defektavimo aktą Nr. DA97978
 - 3.2. Pateikti vieno balkono kainą ir 10 vnt. balkonų remonto darbų kainą (visus kiekius dauginant iš 10).
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. Numatomų atlikti darbų defektavimo aktas Nr. DA97978
5. **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienų**;
 - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.
 - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkis) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus
 - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
 - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2. kaina;
 - 7.2.3. medžiagų kokybė;
 - 7.2.4. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki 2017 – 05-02 d. 12 val.**
10. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**
ingrida@pirkimucentras.lt