

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

2018-11-21

1. **Užsakovas:** UAB „Naujamiestio būstas“

2. **Objektas:** Šaltinių g. 3C, Vilnius

3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

3.1. Techninio darbo projekto parengimas.

4. **Projektavimo užduotis:**

1. Pertvarkyti (pakeisti) stogo konstrukciją, stogo dangą.
2. Pertvarkyti perdanga virš 2 aukšto butų (palėpės grindys)
3. Rekonstruoti išorinę laiptinę.
4. Pertvarkyti inžinerinius tinklus
5. Apšiltinti pastato fasado dalį
6. Statybos leidimo gavimas

5. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

5.1. Vizualios apžiūros tyrimų ataskaita, statinio pastogės konstrukcijų avarinės būklės užfiksavimo aktas.

6. **Konkurso sąlygos:**

- 6.1. Darbų atlikimo terminas **3 mėnesiai**;
- 6.2. Atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienos**;
- 6.3. Teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.

7. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

- 7.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 7.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
- 7.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- 7.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- 7.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

8. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 8.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 8.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 8.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 8.2.2. kaina;
 - 8.2.3. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka techninių sąlygų reikalavimus.

9. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

10. **Pasiūlymą pateikti iki 2018-11-28d. 12val.**

11. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

ugne@pirkimucentras.lt