

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-05-21

1. Užsakovas: UAB „Šilutės būstas“
2. Objektas: Tilto g. 12, Sakūčių k., Kintų sen.
3. Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:
 - 3.1. Stogo remontas.
4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:
 - 4.1. Namų inventorinė/kadastrinė byla (kopija).
5. Konkurso sąlygos:
 - 5.1. Rangovas, vadovaudamasis pateikta inventorine/kadastrine objekto byla (kopija) atlieka sąmatos skaičiavimus arba vyksta į objektą ir atlieka savarankiškus matavimus/skaičiavimus reikiamiems darbams atlikti pagal 3.1. punkte numatytas darbų apimtis;
 - 5.2. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.3. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
 - 5.4. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbu kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
 - 5.6. darbai turi būti atlikti iki 2018 - 07 - 01
6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas yra kultūros paveldo vertybė arba yra kultūros paveldo apsaugos zonoje);
 - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:
 - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybinių vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2. kaina;
 - 7.2.3. garantiniai terminai;
 - 7.2.4. medžiagų kokybė;
 - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
9. Pasiūlymą pateikti iki 2018-05-29 d. 12 val.
10. Papildoma informacija suteikiama:

albinas.zdanavicius@silutesbustas.lt ; tel. 864037274

ŠLAITINIO STOGO REMONTAS

- Senos šiferinės stogo dangos ardymas ir utilizavimas – beasbestinio šiferio (spalva bus derinama) montavimas.
- lietaus nuvedimo sistemos montavimas, nuolydžių kalibravimas;
- Senų ar supuvusių (netinkamų tolimesnei eksploatacijai) medinių konstrukcijų (luotų, paluočių, pakloto, gegnių, „stygų“, murlotų) demontavimas ir utilizavimas – naujų, **tinkamai impregnuotų**, medinių konstrukcijų (luotų, paluočių, pakloto, gegnių, „stygų“, murlotų) montavimas;
- Vėjo-garo izoliacinės plėvelės įrengimas;
- Kaminų skardinimo (sijonai) darbai
- Skardinio kraigo ir skardinių vėjalenčių įrengimas.
- Senų pakalimų demontavimas – naujų pakalimų įrengimas, dažymas/impregnavimas.
- Statybvietės sutvarkymas, statybinio laužo utilizavimas;

Klientų asmeninis vadybininkas Albinas Zdanavičius