

ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS KONKURSO SĄLYGOS 2018-09-13

1. **Užsakovas:** UAB „Karoliniškių būstas“

2. **Objektas:** Sausio 13-osios g. 27, Vilnius

3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

3.1. **Laiptinės remonto darbai**

4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

4.1. **Numatomų atlikti darbų ir defektavimo, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys ir kiekliai.**

5. **Konkurso sąlygos:**

5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;

5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;

5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.

5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

5.6. Darbų pridavimas bus apmokestinamas 30 Eur be PVM.

6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);

6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;

6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);

6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

7.2.2. kaina;

7.2.3. garantiniai terminai;

7.2.4. medžiagų kokybė;

7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

9. **Pasiūlymą pateikti iki 2018-09-21 d. 10 val.**

10. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

ignas@pirkimucentras.lt

UAB „Karoliniškių būstas“

Ozo g. 12A-1 Vilnius

Tel. 8 700 55966 • Faks. (8 5) 245 57 53

info@karoliniskiubustas.lt • www.karoliniskiubustas.lt

Įmonės kodas 121457971 • PVM mokėtojo kodas LT214579716

Luminor bank AB • A/S LT952140030003135208

Juridinių asmenų registras, VĮ „Registru centras“ Vilniaus filialas