

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2018-07-05**

**1. Užsakovas: UAB „Šiaulių būstas“**

**2. Objektas: Tilžės g. 134, Šiauliai**

**3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

**3.1. Projekto parengimo darbai:**

3.1.1. Namų priestato stogo dangą, kartu su apsauginės plėvelės bei šiltinamąja medžiaga keisti naujomis, sudarant tinkamas stogo konstrukcijos vėdinimo sąlygas (pridedamos eksperto išvados).

3.1.2. Namų stogo šiltinimas su lietaus nuvedimu.

**4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

**4.1. Statinio apžiūros aktas.**

**5. Konkurso sąlygos:**

5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;

5.3. pasiūlyme nurodyti maksimalų atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminą;

5.4. pasiūlymai turi būti patvirtinti atstovo parašu;

5.5. teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.

5.6. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

**6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;

6.3. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);

6.4. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

**7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

7.2.2. kaina;

7.2.3. garantiniai terminai;

7.2.4. medžiagų kokybė;

7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

**8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**



9. Pasiūlymą pateikti iki **2018-07-24 d. 10 val.**

10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:  
ignas@pirkimucentras.lt