

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ  
2017-09-01**

- 1. Užsakovas: UAB „Kauno centro būstas“**
  - 2. Objektas: Vilniaus g. 37, Kaunas**
  - 3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
    - 3.1. Stogo ir fasado remonto darbai pagal techninį darbo projektą Nr. 170424
  - 4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
    - 4.1. Techninis darbo projektas Nr. 170424
    - 4.2. Dėl tikslesnės informacijos kreiptis į namo vadybininkę Kristiną Garnelytę tel.: 865671804
  - 5. Konkurso sąlygos:**
    - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
    - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
    - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60 dienų**;
    - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30%** nuo sutarties sumos.
    - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
  - 6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
    - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
    - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
    - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
    - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
    - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
  - 7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
    - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
    - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
      - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
      - 7.2.2. kaina;
      - 7.2.3. garantiniai terminai;
      - 7.2.4. medžiagų kokybė;
      - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
  - 8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
  - 9. Pasiūlymą pateikti iki 2017-09-08 12 val.**
  - 10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**  
[renata@pirkimucentras.lt](mailto:renata@pirkimucentras.lt)
-