

ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS SĄLYGOS

2017 03 15

1. **Užsakovas:** UAB „Žirmūnų būstas“
2. **Objektas:** Rinktinės g. 15, Vilnius
Darbai numatomi analogiškoje 1oje ir 4oje laiptinėse, teikti pasiūlymus vienai laiptinei, kurie bus pritaikomi abiem laiptinėms.
3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. **Laiptinės remonto darbai 2 būdais:**
 1. su dekoratyviniu tinku.
 2. dažant.

*Teikti atskirus du pasiūlymus pagal du būdus.
Dėl objekto apžiūros kreiptis į namo vadybininkę Dianą 868713841.*
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. **Medžiagų kiekių žiniaraščiai.**
5. **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.
 - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
 - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2. kaina;
 - 7.2.3. garantiniai terminai;
 - 7.2.4. medžiagų kokybė;
 - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

UAB „Žirmūnų būstas“

Buveinės adresas: Kalvarijų g. 156, LT-08207 Vilnius

Tel. (8 5) 275 0111 • Faks. (8 5) 275 2315

info@zirmunubustas.lt • www.zirmunubustas.lt

Įmonės kodas 121483222 • PVM mokėtojo kodas LT214832219

Nordea Bank Finland PLC Lietuvos skyrius • Banko kodas 21400

A/S LT582140030003136359 • Juridinių asmenų registras

VĮ „Registru centras“ Vilniaus filialas

8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.

9. Pasiūlymą pateikti iki 2017 03 21 d. 12 val.

10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

Justina@pirkimucentras.lt