

**VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO
BENDRABUČIŲ APGYVENDINIMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS**

NR: **NRF1234567**

2025-09-01

Vilnius

UAB „Mano bendrabutis“ (toliau vadinama – PASLAUGŲ TEIKĖJU), atstovaujama direktoriaus Juliaus Paulausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir **Vardenis Pavardenis** (toliau – PASLAUGŲ GAVĖJAS), atsižvelgdami į Paslaugų teikimo sutarties, sudarytos tarp PASLAUGŲ TEIKĖJO ir Vilniaus Gedimino technikos universiteto (toliau – VILNIUS TECH), kurios pagrindu PASLAUGŲ TEIKĖJAS teikia VILNIUS TECH bendrabučių administravimo paslaugas, nuostatas, taip pat VILNIUS TECH kanclerio ar kito rektoriaus įgalioto asmens sprendimu dėl gyvenamosios vietos (kambario) bendrabutyje skyrimo PASLAUGŲ GAVĖJUI, sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

**I SKYRIUS
SUTARTIES OBJEKTAS**

1. PASLAUGŲ TEIKĖJAS įsipareigoja už užmokestį suteikti PASLAUGŲ GAVĖJUI gyvenamąją vietą bendrabučio, kurio adresas Saulėtekio al. **Sauletekio al. xx**, kambaryje Nr. **xx** šioje Sutartyje nurodytam laikotarpiui, teikti su apgyvendinimu susijusias paslaugas, o PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja laikytis bendrabučio vidaus tvarkos taisyklių, kurios yra neatskiriama šios Sutarties dalis, naudotis gyvenamąja vieta pagal paskirtį ir Sutartyje nustatyta tvarka mokėti įmokas.

2. PASLAUGŲ GAVĖJUI leidžiama naudotis visomis bendrabutyje esančiomis bendrojo naudojimo patalpomis laikantis Vilniaus Gedimino technikos universiteto bendrabučių vidaus tvarkos taisyklių (toliau – Bendrabučių tvarkos taisyklės).

**II SKYRIUS
SUTARTIES ŠALIŲ PAREIGOS IR TEISĖS**

3. PASLAUGŲ TEIKĖJAS įsipareigoja:

3.1. skirti PASLAUGŲ GAVĖJUI gyvenamąją vietą bendrabutyje;

3.2. užtikrinti elektros energijos, šiluminės energijos, šalto ir karšto vandens, dujų (jeigu yra) tiekimo organizavimą;

3.3. organizuoti šiukšlių išvežimą;

3.4. užtikrinti bendrojo naudojimo patalpų valymą, bendrabučio teritorijos tvarkymą;

3.5. perduoti PASLAUGŲ GAVĖJUI skirtas gyvenamąsias patalpas kartu su jose esančiu inventoriumi, nurodytu šio inventoriaus apyrašė;

3.6. suteikti PASLAUGŲ GAVĖJUI kitą gyvenamąją vietą tame pačiame arba kitame bendrabutyje, jeigu patalpų remontas ar kiti darbai, vykdomi šios sutarties galiojimo metu, negali būti atlikti neiškeldinus PASLAUGŲ GAVĖJO;

3.7. šalinti elektros, vandentiekio, kanalizacijos, ir kitų bendrojo naudojimo patalpų inžinerinių sistemų gedimus.

4. PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja:

4.1. laikytis Bendrabučių tvarkos taisyklių, Sutarties reikalavimų, užtikrinti, kad jų laikytųsi ir jo svečiai;

4.2. klausyti ir vykdyti PASLAUGŲ TEIKĖJO administracijos darbuotojų teisėtus nurodymus;

4.3. užtikrinti švarą ir tvarką jam suteiktose bendrabučio gyvenamosiose patalpose, taip pat PASLAUGŲ TEIKĖJO valomose bendrojo naudojimo patalpose (aukšto gyventojų bendrojo naudojimo virtuvėse, sanitariniuose mazguose, koridoriuose, holuose, laiptinėse);

4.4. laiku mokėti Sutartyje numatyto dydžio įmokas už teikiamas paslaugas;

4.5. atlyginti savo veiksmais PASLAUGŲ TEIKĖJUI ir VILNIUS TECH padarytą žalą, mokėti Sutartyje numatyto dydžio netesybas;

4.6. Sutarties 3.6 punkte numatytu atveju per 14 kalendorinių dienų nuo pranešimo dienos išsikelti iš gyvenamųjų patalpų;

4.7. valstybės paskelbtų ekstremaliųjų situacijų metu PASLAUGŲ GAVĖJAS privalo laikytis visų PASLAUGŲ TEIKĖJO nustatytų tvarkų, instrukcijų ir nurodymų, nustatančių gyventojų elgesį bendrabučiuose.

III SKYRIUS ATSISKAITYMO TVARKA

5. Gyvenamosios vietos įmoka yra Eur per mėnesį. Į šią įmoką įskaičiuota nuoma, visos administravimo paslaugų sąnaudos, mokesčiai už energijos sąnaudas, komunalines paslaugas. Sutartyje nustatyto dydžio įmokos pradedamos skaičiuoti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

6. Įmokų už gyvenamąją vietą dydį ne dažniau kaip vieną kartą per 12 mėnesių gali keisti tik VILNIUS TECH, suderinęs su VILNIUS TECH Studentų atstovybe. Apie įmokų dydžių pakeitimus PASLAUGŲ GAVĖJAS informuojamas ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį nuo pakeisto dydžio įmokų skaičiavimo PASLAUGŲ GAVĖJUI.

7. Įmokų mokėjimo tvarka:

7.1. PASLAUGŲ TEIKĖJAS per dvi darbo dienas po Sutarties pasirašymo išduoda ar el. paštu pateikia PASLAUGŲ GAVĖJUI mokėjimo pranešimą, kurio pagrindu PASLAUGŲ GAVĖJAS per penkias darbo dienas sumoka trijų mėnesių įmokų dydžio Eur užstatą;

7.2. Užstatas gražinamas į nurodytą sąskaitą PASLAUGŲ GAVĖJUI pasibaigus Sutarties galiojimui arba dėl svarbių priežasčių (sveikatos problemų, paliekamas kartoti kursą, išleidžiamas akademinis atostogų arba nutraukia studijas (išskyrus pertraukimą Universiteto teikimu) ir kt.) nutraukus Sutartį;

7.3. Užstatas negražinamas, jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS trijų mėnesių laikotarpiu nuo Sutarties pasirašymo be svarbių priežasčių nutraukia Sutartį su PASLAUGŲ TEIKĖJU. Ši nuostata netaikoma studentams, atvykstantiems studijuoti pagal tarptautinius susitarimus su VILNIUS TECH

7.4. PASLAUGŲ TEIKĖJAS įsipareigoja PASLAUGŲ GAVĖJUI iki kiekvieno einamojo mėnesio 5 dienos PASLAUGŲ GAVĖJO nurodyto elektroninio pašto adresu pateikti mokėjimo pranešimus, juose nurodydamas einamąjį mėnesį PASLAUGŲ GAVĖJUI priklausančios mokėti įmokos dydį už praėjusį mėnesį. Jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS pageidaus sąskaitas gauti kitu būdu, privalės pateikti prašymą PASLAUGŲ TEIKĖJO administracijos darbuotojui. Jeigu pasikeitus kontaktiniams duomenims PASLAUGŲ GAVĖJAS neinformuos PASLAUGŲ TEIKĖJO apie pasikeitimus, visi pranešimai bus laikomi įteiktais tinkamai;

7.5. įmokas už praėjusį mėnesį PASLAUGŲ GAVĖJAS privalo sumokėti pagal pateiktą mokėjimo pranešimą iki einamojo mėnesio 15 dienos;

7.6. jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS sumoka ne visą nurodytą sumą, tai užskaita vykdoma remiantis Civilinio kodekso 6.54 str.;

7.7. PASLAUGŲ GAVĖJAS, neatsiskaitęs su PASLAUGŲ TEIKĖJU šioje Sutartyje nurodytais terminais, moka Sutarties 8 punkte nurodyto dydžio netesybas;

7.8. jeigu vasaros atostogų mėnesiais arba išvykus pagal mainų programas tęsti studijų į kitas aukštąsias mokyklas PASLAUGŲ GAVĖJAS neketina gyventi bendrabutyje, bet nori išsaugoti gyvenamąją vietą, jis iki birželio 15 dienos arba ne vėliau kaip prieš 15 dienų iki numatomo išvykimo privalo su PASLAUGŲ TEIKĖJU sudaryti susitarimą dėl gyvenamosios vietos rezervavimo, kuris taps neatskiriama šios Sutarties dalimi. Bendrabučio vietos rezervavimo laikotarpis nėra skaidomas į dalis;

7.9. rezervavęs gyvenamąją vietą, PASLAUGŲ GAVĖJAS per 10 darbo dienų įsipareigoja sumokėti įmokas už visą gyvenamosios vietos rezervavimo laikotarpį. Gyvenamosios vietos rezervavimo įmoka sudaro 30 proc. nuo už bendrabučio vietą mokamos sumos per mėnesį;

IV SKYRIUS DRAUSMINĖS NUOBAUDOS, NETESYBOS IR SKOLŲ IŠIEŠKOJIMAS

8. PASLAUGOS GAVĖJUI už bendrabutyje išgyventą mėnesį nesumokėjus įmokos iki kito mėnesio 15 dienos, nuo kitos, 16-tos kito mėnesio dienos, pradedami skaičiuoti 0,3 proc. dydžio delspinigiai nuo nesumokėtos sumos.

9. PASLAUGŲ GAVĖJUI pradėlus vieną mėnesį sumokėti šioje sutartyje numatytas įmokas, PASLAUGŲ GAVĖJUI išsiunčiamas raginimas (įspėjimas) dėl skolos sumokėjimo. PASLAUGŲ GAVĖJUI neatsiskaičius raginime (įspėjime) nustatytais terminais, PASLAUGŲ TEIKĖJAS savo nuožiūra pasirenka teismines ir (arba) neteismines skolų išieškojimo priemones. PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja padengti visas, susijusias su skolų išieškojimu tiek teisiniu, tiek neteisiniu būdu, išlaidas pagal PASLAUGŲ TEIKĖJO pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

10. PASLAUGŲ GAVĖJUI už Bendrabučių tvarkos taisyklių pažeidimus, šios Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, įskaitant finansinių įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą, už melagingus pranešimus apie gedimus (avarijas) bendrojo naudojimo patalpose gali būti skiriamos drausminės nuobaudos, numatytos Bendrabučių tvarkos taisyklėse. Drausminės nuobaudas – įspėjimus ir papeikimus – skiria PASLAUGŲ TEIKĖJAS. Drausminę nuobaudą – teisės gyventi bendrabutyje atėmimą – PASLAUGŲ TEIKĖJO arba už bendrabučių veiklos administravimą atsakingo VILNIUS TECH darbuotojo siūlymu skiria VILNIUS TECH rektorius arba jo įgaliotas prorektorius (kancleris).

11. PASLAUGŲ GAVĖJUI už Bendrabučių tvarkos taisyklių nesilaikymą PASLAUGŲ TEIKĖJAS, atsižvelgdamas į pažeidimo sunkumą, pažeidimų kartotinumą, PASLAUGŲ GAVĖJO elgesį iki pažeidimo padarymo, turi teisę skirti įspėjimą arba papeikimą. Kiekvienas įspėjimas ir papeikimas, priklausomai nuo pažeidimo sunkumo bei pasekmių, įvertinamas konkrečiu svertiniu koeficientu. Jei per vienus metus PASLAUGŲ GAVĖJUI už padarytus pažeidimus skirtų svertinių koeficientų suma siekia vieną balą ir daugiau, PASLAUGŲ TEIKĖJAS siūlo PASLAUGŲ GAVĖJĄ šalinti iš bendrabučio. Pažeidimų svertiniai koeficientai nurodyti Sutarties 3 priede.

12. Apie paskirtą drausminę nuobaudą PASLAUGŲ GAVĖJĄ raštu informuoja nuobaudą paskyręs subjektas (PASLAUGŲ TEIKĖJAS arba VILNIUS TECH).

13. PASLAUGŲ GAVĖJUI yra suprantama ir žinoma, kad už pakartotinius Bendrabučių tvarkos taisyklių pažeidimus PASLAUGŲ TEIKĖJAS turi teisę siūlyti Vilniaus Gedimino technikos universitetui atimti PASLAUGŲ GAVĖJO teisę gyventi bendrabutyje.

14. PASLAUGŲ GAVĖJAS supranta, jog už netinkamą jo pasikviestų į bendrabutį svečių elgesį bei Bendrabučių tvarkos taisyklių pažeidimus, padarytus nuostolius atsako bendrabučio gyventojas (PASLAUGŲ GAVĖJAS).

14. PASLAUGŲ TEIKĖJUI surašius aktą dėl padarytų nuostolių, už nuostolių padarymą atsakingas asmuo privalo juos atlyginti pagal pateiktą sąmatą. Dėl nuostolių padarymo kaltas asmuo nustatomas jo savanorišku prisipažinimu arba liudytojų parodymais, arba, ypatingais atvejais, kreipiantis į teisėsaugos institucijas. Kai kalto asmens, padariusio nuostolius, neįmanoma nustatyti, padarytą žalą atlygina atitinkamo kambario, bloko, korpuso, aukšto ar viso bendrabučio gyventojai.

V SKYRIUS

SUTARTIES TERMINAS IR PASIBAIGIMAS

16. Sutartis galioja nuo jos PASLAUGŲ GAVĖJO pasirašymo datos iki einamųjų mokslo metų **2025 m. 07 mėn. 2026-07-3131 d.** arba nurodoma data, jei PASLAUGŲ GAVĖJAS pageidauja sutartį sudaryti trumpesniai laikotarpiui.

17. Sutartis pasibaigia PASLAUGŲ GAVĖJUI baigus ar nutraukus studijas VILNIUS TECH arba kitokiu būdu praradus VILNIUS TECH studento statusą, netekus teisės gyventi bendrabutyje.

18. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą:

18.1. šalių susitarimu;

18.2. PASLAUGŲ GAVĖJUI vienašališkai įspėjus kitą šalį prieš 15 kalendorinių dienų;

18.3. PASLAUGŲ TEIKĖJO iniciatyva, įspėjus PASLAUGŲ GAVĖJĄ prieš 10 kalendorinių dienų, jeigu:

18.3.1. PASLAUGŲ GAVĖJAS yra skolingas ne trumpesnio nei 1 mėnesio laikotarpio įmoką ir po PASLAUGŲ TEIKĖJO įspėjimo PASLAUGŲ GAVĖJAS per 14 kalendorinių dienų šio įsiskolinimo nelikviduoja;

18.3.2. PASLAUGŲ GAVĖJAS, pasibaigus mokslo metams, už suteiktas paslaugas yra skolingas ir susidariusio įsiskolinimo nelikviduoja iki tų pačių metų rugpjūčio 1 dienos;

18.3.3. PASLAUGŲ GAVĖJO atžvilgiu priimtas sprendimas pašalinti jį iš bendrabučio (skirta drausminė nuobauda) už šios Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą ir (arba) Bendrabučių tvarkos taisyklių pažeidimus.

18.3.4. PASLAUGŲ TEIKĖJUI vienašališkai įspėjus kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų, prieš tai suderinus su VILNIUS TECH.

VI SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

19. PASLAUGŲ GAVĖJUI neišsikrausčius iš bendrabučio iki Sutarties galiojimo pabaigos ir neperdavus kambario PASLAUGŲ TEIKĖJUI su užpildytu priėmimo ir perdavimo aktu, PASLAUGŲ GAVĖJUI be Sutarties 5 p. nurodyto dydžio įmokos papildomai skaičiuojami 12,00 Eur dydžio delspinigiai už kiekvieną išsikraustyti iš bendrabučio uždelstą dieną. Išsikeldamas iš bendrabučio, PASLAUGŲ GAVĖJAS privalo perdavimo ir priėmimo aktu perduoti PASLAUGŲ TEIKĖJUI tvarkingą, su visu prieš apsigyvenant kambariye buvusių inventorių kambarį, raktus, magnetinę įėjimo kortelę bei atsiskaitymo lapelį. Išsikraustymo metu palikus netvarką kambariye, PASLAUGŲ TEIKĖJAS turi teisę priskaičiuoti PASLAUGŲ GAVĖJUI 30 Eur dydžio mokestį už kambario tvarkymo išlaidas.

20. PASLAUGŲ GAVĖJUI ar jo svečiams pabloginus gyvenamąją patalpą ar joje esantį inventorių (inžinerinę įrangą) arba kitą turtą, taip pat padarius kitokių nuostolių PASLAUGŲ TEIKĖJUI arba VILNIUS TECH, PASLAUGŲ GAVĖJAS privalo atlyginti padarytus nuostolius pagal PASLAUGŲ TEIKĖJO pateiktas sąmatas.

21. PASLAUGŲ GAVĖJUI draudžiama gyvenamosiose patalpose apgyvendinti trečiuosius asmenis, šeimos narius ar kitus asmenis..

22. PASLAUGŲ GAVĖJUI draudžiama keisti patalpų suplanavimą, atlikti rekonstrukcijos darbus. Einamąjį gyvenamųjų patalpų remontą (pagerinimo darbus) PASLAUGŲ GAVĖJAS gali vykdyti tik raštu gavęs PASLAUGŲ TEIKĖJO sutikimą. Už atliktus pagerinimus PASLAUGŲ GAVĖJUI neatlyginama, jais nuompinigiai nekompensuojami..

23. Sutarties galiojimo metu padaryti pakeitimai ar papildymai galioja, jeigu jie sudaromi raštu ir pasirašomi abiejų šalių. Visi tinkamai atlikti Sutarties pakeitimai ir papildymai yra neatskiriamos šios Sutarties dalys.

24. Visus pagal šią Sutartį prisiimtus įsipareigojimus Šalys įsipareigoja vykdyti sąžiningai ir geranoriškai, pasitikėdamos viena kitos gera valia.

25. Šalis privalo per įmanomai trumpiausią terminą informuoti kitą Šalį apie savo rekvizitų pasikeitimą.

26. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai

SUTARTIES PRIEDAI

- 1 priedas. Gyvenamosios vietos priėmimo ir perdavimo aktas.
- 2 priedas. PASLAUGŲ GAVĖJUI perduodamo inventoriaus apyrašas.
- 3 priedas. PASLAUGŲ GAVĖJO sutikimas dėl asmens duomenų tvarkymo.
- 4 priedas. Sutikimas dėl sąskaitų gavimo el. paštu.
- 5 priedas. Vilniaus Gedimino technikos universiteto bendrabučių vidaus tvarkos taisyklės.
- 6 priedas. Susitarimas dėl įėjimo kortelių (veikiančių Rfid technologija) išdavimo.

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Mano bendrabutis“
Elektrinės g. 3, LT-03150, Vilnius
Įm. kodas: 304443494
PVM kodas: LT100013635812. S.
LT517044090101118526
SEB bank AS Lietuvos skyrius
El. P. vilniustech@manobustas.lt

Projektų vadovė
Elona Judickienė



(parašas)

PASLAUGŲ GAVĖJAS

Vardenis
Pavardenis
3700000000
vilniustech@manobustas.lt

(studento parašas)

Vilniaus Gedimino technikos
universiteto bendrabučių apgyvendinimo
paslaugų teikimo sutarties
I priedas

GYVENAMOSIOS VIETOS PRIĖMIMO IR PERDAVIMO AKTAS

2025-09-01

Vilnius

Aš **VARDENIS PAVARDENIS** (toliau - Paslaugų gavėjas), patvirtinu, kad man perduotas
kambarys Nr. **xx**, Saulėtekio al. **Saulėtekio al. xx**.

PASLAUGŲ GAVĖJAS

**VARDENIS
PAVARDENIS**

(studento parašas)

PASLAUGŲ GAVĖJUI PERDUODAMO INVENTORIAUS APYRAŠAS

2025-09-01

Vilnius

Aš **VARDENIS PAVARDENIS** (toliau – Paslaugų gavėjas), patvirtinu, kad man skirtame bendrabučio kambaryje (Apgyvendinimo paslaugų teikimo sutarties 1 p.) asmeniniam naudojimui suteikta: geros būklės lova, naudoti pagal tikslinę paskirtį (1 vnt.), lentyna (1 vnt.), stalas (1 vnt.), kėdė (1 vnt.) (toliau – inventorius).

Po laikino pasinaudojimo perduotu inventoriumi įsipareigoju jį gražinti tokios būklės, kokios jis man buvo perduotas, bei atlyginti inventoriaus praradimo, sugadinimo ir / arba sužalojimo nuostolius.

PASLAUGŲ GAVĖJAS

**VARDENIS
PAVARDENIS**

(studento parašas)

PASLAUGŲ GAVĖJO SUTIKIMAS DĖL ASMENS DUOMENŲ TVARKYMO

2025-09-01

Vilnius

1. Aš, **VARDENIS PAVARDENIS**, sutinku, kad PASLAUGŲ TEIKĖJAS, juridinio asmens kodas 304443494, adresu Medeinos g. 8a, LT-06112 Vilnius, teiktų paklausimus ir gautų mano asmens duomenis (vardas, pavardė, gimimo data, deklaruota gyvenamoji vieta) iš Gyventojų registro tarnybos, kitų tvarkytojų tvarkomų registrų, finansų įstaigų, kitų įmonių, įstaigų, organizacijų ir naudotų juos skolų išieškojimo, įsiskolinimų valdymo tikslu tiek, kiek būtina minėtam tikslui įgyvendinti.

2. Sutinku, kad PASLAUGŲ TEIKĖJAS, juridinio asmens kodas 304443494 adresu Medeinos g. 8a, LT-06112 Vilnius, mano pateikiamus biometrinius duomenis (pirštų antspaudus, automatinį veido atpažinimą iš fotonuotraukos) bei asmens kodą naudotų diegiant bei naudojant patekimo į patalpas elektroninę sistemą, atpažinimo, saugumo užtikrinimo tikslais.

3. Man yra žinoma, jog turiu teisę susipažinti su savo asmens duomenimis ir teisę reikalauti ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis. Taip pat, jog turiu teisę nesutikti, kad būtų tvarkomi mano asmens duomenys, pateikdamas (pateikdama) PASLAUGŲ TEIKĖJUI teisiškai pagrįstą raštišką nesutikimą.

PASLAUGŲ GAVĖJAS

**VARDENIS
PAVARDENIS**

(studento parašas)

ASMENS INFORMACINIS LAPELIS

Vardas, pavardė: Vardenis Pavardenis	Tel Nr., el. paštas: 3700000000 vilniustech@manobustas.lt
Fakultetas:	Grupė:
Tėvų/globėjų adresas:	
Tėvo/globėjo vardas, pavardė, tel. nr.: ,	

Mamos/globējos vards, pavardē, tel. nr.: ,

Mokētojo kods: **NRF1234567**

Pildo UAB „Mano bendrabutis“:

Bendrabutis Nr. **Sauletekio al. xx** kambarys Nr. **xx** Galioja iki: **2026-07-31**

Vilniaus Gedimino technikos
universiteto bendrabučių apgyvendinimo
paslaugų teikimo sutarties
4 priedas

SUTIKIMAS DĖL SAŠKAITŲ GAVIMO EL. PAŠTU
2025-09-01

Aš **Vardenis Pavardenis** (toliau - Paslaugų gavėjas), sutinku, kad mokestiniai lapeliai už bendrabučio apgyvendinimo ir kitas paslaugas, būtų pateikiami šiame Sutikime nurodytu elektroniniu paštu **vilniustech@manobustas.lt**.

PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja pasikeitus el. pašto adresui informuoti apie tai Administratorių bei nurodyti naują el. pašto adresą raštu ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. PASLAUGŲ GAVĖJUI nepranešus apie el. pašto pasikeitimą, mokestinio lapelio pateikimas ankstesniu el. pašto adresu yra laikomas tinkamu įteikimu.

PASLAUGŲ GAVĖJAS sutinka ir patvirtina, kad mokestinio lapelio negavimas neatleidžia jo nuo prievolės laiku mokėti už paslaugas. PASLAUGŲ GAVĖJUI nepranešus apie mokestinio lapelio negavimą, Administratorius laikys, jog mokestinis lapelis PASLAUGŲ GAVĖJUI yra įteiktas.

ADMINISTRATORIUS

Elektrinės g. 3, LT-03150, Vilnius
Įm. kodas: 304443494
PVM kodas: LT100013635812
Banko sąskaitos numeris: **LT517044090101118526**
El. p. **vilniustech@manobustas.lt**

Projektų vadovė
Elona Judickienė



(parašas)

PASLAUGŲ GAVĖJAS

Vardenis Pavardenis

El. paštas
vilniustech@manobustas.lt

(studento parašas)

SUSITARIMAS DĖL ĮJĖIMO KORTELIŲ (VEIKIANČIŲ RFID TECHNOLOGIJA) IŠDAVIMO

2025-09-01

Vilnius

UAB „Mano bendrabutis“, (toliau – PASLAUGŲ TEIKĖJAS), atstovaujama projektų vadovės Elonos Judickienės, veikiančio pagal įgaliojimą, ir **VARDENIS PAVARDENIS** (toliau – PASLAUGŲ GAVĖJAS), abi kartu toliau vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai Šalimi, atsižvelgdamos į Šalių interesus, remdamosi laisva valia ir nieko neverčiamos sudarė šį susitarimą prie Apgyvendinimo paslaugų teikimo sutarties Nr. **NRF1234567**, pasirašytos **2025-09-01**, (toliau vadinama – Susitarimu), ir susitarė:

1. PASLAUGŲ TEIKĖJAS perduoda PASLAUGŲ GAVĖJUI naudotis ir valdyti įėjimo kortelę (veikiančią taikant Rfid technologiją, toliau – įėjimo kortelė), o PASLAUGŲ GAVĖJAS priima jam perduotą įėjimo kortelę bei besąlygiškai prisiima visus žemiau išvardintus kortelės turėtojo įsipareigojimus.

2. PASLAUGŲ GAVĖJAS, priimdamas įėjimo kortelę, įsipareigoja ją naudoti pagal paskirtį, su kuria yra supažindintas įteikiant įėjimo kortelę, ir tik asmeniškai. Už neteisėtą kortelės naudojimą, perdavimą tretiesiems asmenims visišką atsakomybę prisiima PASLAUGŲ GAVĖJAS, kaip kortelės turėtojas, t. y. atsako už tiesioginę ir netiesioginę žalą, padarytą bendrabučių patalpoms, jose esančiam turtui, bendrabučių gyventojų, PASLAUGŲ TEIKĖJO ir / arba kitų trečiųjų asmenų turtui, PASLAUGŲ GAVĖJUI neteisėtai naudojant įėjimo kortelę ir / arba perduodant ją tretiesiems asmenims.

3. PASLAUGŲ GAVĖJUI įėjimo kortelės atsitiktinio žuvimo ir sugedimo rizika pereina nuo jos perdavimo momento. Įėjimo kortelės pametimo arba sugadinimo atveju už naujos įėjimo kortelės išdavimą PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja sumokėti **11.58 €** (vienuolika eurų 58 ct) be PVM dydžio mokestį.

4. PASLAUGŲ GAVĖJAS garantuoja, jog naudodamasis įėjimo kortele neatliks jokių neteisėtų veiksmų, nesuderinamų ir prieštaraujančių Vilnius Tech bendrabučių vidaus tvarkos taisyklėms. Už šios garantijos pažeidimą PASLAUGŲ GAVĖJAS prisiima visišką atsakomybę, t. y. vaizdo stebėjimo priemonėmis, įėjimo kortelių skaitytuvų duomenimis bei kitomis priemonėmis užfiksavus, kad viena kortele pasinaudojo ne tik jos teisėtas turėtojas, bet ir kiti asmenys, PASLAUGŲ GAVĖJAS dėl šio bei kitų neteisėtų, prieštaraujančių Vilnius Tech bendrabučių vidaus tvarkos taisyklėms veiksmų materialiai atsako už visus tuo metu bendrabučiuose atsiradusius nuostolius. Nuostolius fiksuoja Administratorius, defektinį aktą ir /arba sąmatą, ir / arba PVM sąskaitą faktūrą pateikia PASLAUGŲ GAVĖJUI ir PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja atlyginti visus nustatytus nuostolius ne ginčo tvarka.

5. Šalys susitaria, jog šis susitarimas yra įėjimo kortelės perdavimo–priėmimo aktas. PASLAUGŲ GAVĖJAS pasirašydamas šį susitarimą patvirtina, kad jam yra žinoma įėjimo kortelės naudojimo paskirtis bei jos netinkamo naudojimo teisinės pasekmės, kurios yra teisingos ir pagrįstos.

6. PASLAUGŲ TEIKĖJAS šiuo susitarimu informuoja PASLAUGŲ GAVĖJĄ, jog siekdamas užtikrinti saugumą Vilnius Tech bendrabučiuose vykdys vaizdo stebėjimą tiek, kiek būtina minėtam tikslui įgyvendinti.

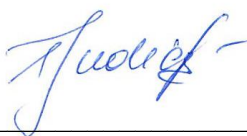
7. Susitarimas galioja iki Apgyvendinimo paslaugų sutarties galiojimo pabaigos. Likus 2 sav. iki Apgyvendinimo sutarties galiojimo pabaigos PASLAUGŲ GAVĖJAS privalo raštu informuoti PASLAUGŲ TEIKĖJĄ apie tai, kad grąžins įėjimo kortelę, nurodydamas jos grąžinimo datą, bet ne vėlesnę nei 1 darbo diena iki sutarties galiojimo pabaigos, bei kortelę grąžinti.

8. Kortelės negražinimas suėjus Apyvadinimo sutarties pabaigos terminui traktuojamas kaip įėjimo kortelės pametimas (žr. punktą Nr. 3), ir PASLAUGŲ TEIKĖJAS turi teisę punkte Nr. 3 nurodytą sumą vienašališkai išskaičiuoti iš užstato ar PASLAUGŲ GAVĖJO permokų, jeigu tokių būtų. Šalys aiškiai susitaria, kad esant šiame punkte numatytoms sąlygoms ir nepakakus užstato, pirmiausia užskaitoma punkte Nr. 3 numatyta suma bei nuostoliai, jeigu tokie būtų padaryti, o tik vėliau dengiami einamieji mokėjimai.

9. Tiek, kiek Šalių tarpusavio santykių nereguliuoja šis susitarimas, yra taikoma Apyvadinimo paslaugų sutarties nuostatos bei Vilnius Tech bendrabučių vidaus tvarkos taisyklės.

Šalys perskaitė šį susitarimą ir visiškai suprato savo įsipareigojimus bei jų nesilaikymo teisinius padarinius:

Projektų vadovė
Elona Judickienė



(parašas)

Paslaugų Gavėjas

Vardenis
Pavardenis

(studento parašas)

UAB MANO BENDRABUTIS

Elektrinės g. 3, LT-03150, Vilnius
Įm. kodas: 304443494
PVM kodas: LT100013635812
Banko sąskaitos numeris:
LT517044090101118526

IŠANKSTINĖ SĄSKAITA UŽSTATUI APMOKĖTI

SUTARTIES NR: **NRF1234567**

PIRKĖJAS

SĄSKAITOS DATA: **2025-09-01**

APMOKĖTI PER 5 DARBO DIENAS NUO
SĄSKAITOS IŠRAŠYMO DATOS.

PAVADINIMAS	KIEKIS	KAINA	SUMA
UŽSTATAS	1		

*** Vietos bendrabutyje atsisakyti galite per 2 dienas nuo sutarties pasirašymo, kitu atveju bus vadovaujama 7.3 sutarties punktu: „Užstatas negražinamas, jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS trijų mėnesių laikotarpiu nuo sutarties pasirašymo be svarbių priežasčių nutraukia sutartį su PASLAUGŲ TIEKĖJU;“

*** Pastaba: apmokant užstatą būtina nurodyti savo sutarties numerį skiltyje mokėtojo kodas. Šis kodas naudojamas tik apmokant depozitą.

IŠ VISO

Sąskaitą priėmė: _____

(studento parašas)