

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2024-10-18**

**1. Užsakovas: UAB Biržų butų ūkis**

**2. Objektas: Užsakovo administruojami daugiabučiai namai**

**3. Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**

- 3.1. Elektros inžinierinių sistemų projektinės dokumentacijos parengimo darbai pagal teisės aktus ir techninę užduotį, užtikrinant saugų naudojimąsi el. kaitlentėmis (viryklėmis) daugiabučių namų patalpose.
- 3.2. Bendro naudojimo elektros inžinierinės sistemos atnaujinimas nuo ESO įvadinės spintos daugiabučiame name iki butų elektros apskaitos prietaisų pagal parengtą projektinę dokumentaciją, teisės aktus, Užsakovo nurodymus. Įskaitant bendrojo naudojimo kabelių ir laidų, elektros spintų ir spintelių, kitos susijusios įrangos atnaujinimą, užtikrinant saugų naudojimąsi el. kaitlentėmis (viryklėmis) daugiabučių namų patalpose.
- 3.3. Buto elektros inžinierinės įrangos ir elektros laido nuo buto elektros apskaitos prietaiso iki elektrinės kaitlentės pajungimo taško atnaujinimas, rozetės įrengimas ir kaitlentės pajungimas (jeigu el. kaitlentę buto savininkas yra įsigijęs darbų atlikimo metu).
- 3.4. Projektinės dokumentacijos ir darbų užbaigimo dokumentų pasirašytų kiekviename lape pateikimas Užsakovui ir kitiems subjektams popieriniu ir elektroniniu būdu. Elektroninių būdu dokumentai turi būti pasirašyti sertifikuotu elektroniniu parašu.

**4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

- 4.1. Techninė užduotis

**5. Konkurso sąlygos:**

- 5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- 5.2. Tiekėjas teikdamas kainą, privalo neviršyti maksimalių kainų lentelėje nurodytų sumų.
- 5.3. **Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas atitinkančias teisės aktų ir projektų reikalavimus;**
- 5.4. **Rangovas įsipareigoja prie sutarties pasirašymą pateikti darbų atlikimo grafiką dienomis ir valandomis prieš tai suderinus su Užsakovu.**
- 5.5. **Pasiūlymo galiojimo terminas – neterminuotas.**
- 5.6. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas);

**6. Reikalavimai kainų konkurse dalyviams:**

- 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį analogiškų darbų atlikime, bei sėkmingai įvykdęs bent vieną tokios apimties projektą, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Įmonė turi būti finansiškai stabili, jos pelnas per paskutiniuosius 2 metus turi būti ne mažesnis kaip 160.000 Eur. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 6.2. Laikytis Energetikos įstatymo 23 straipsnio 6 dalyje nustatytų visų reguliuojamų veiklos sąlygų. Vadovautis šio kvietimo nuostatomis, pirkimo dokumentais.
- 6.3. Vadovautis elektros įrenginių projektavimo, įrengimo ir eksploataavimo veiklą reguliuojančiais teisės aktais.
- 6.4. Informuoti, jeigu bus sudaroma daroma jungtinė veikla su kita įmone, kartu pateikiant jungtinės veiklos sutartį, kurioje būtų įvardintas atsakingas už sutarties įvykdymą partneris;
- 6.5. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso ir jos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
- 6.6. Patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro Teikėjo komercinės paslapties.
- 6.7. Pasiūlymą pateikti per nustatytą terminą.

**7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 7.2. Kainų konkurso reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojantis tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
  - 7.2.1. kaina;
  - 7.2.2. darbų atlikimo terminai;
- 7.3. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 6 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus.

**8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

**9. Pasiūlymą pateikti iki 2024-11-01 d. 12 val. Vėliau pateikti pasiūlymai nebus vertinami.**

**10. Pasiūlymo pateikimo būdas: [renata@pirkimucentras.lt](mailto:renata@pirkimucentras.lt)**

**11. Priedai:**

- 11.1 Pasiūlymo forma;
- 11.2 Techninė užduotis;

**Dėl papildomos informacijos kreiptis el. paštu.**