

**SKELBIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2024-01-04**

1. **Užsakovas: UAB Mano Būstas Vilnius, įmonės kodas 121452091**
2. **Objektas: J. Basanavičiaus g. 29, Vilnius**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliektinų darbų pobūdis:**  
Sąmatos ekspertizė
4. **Sąlygos:**
  - 4.1. Vykdyti darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
  - 4.2. Paslaugų teikėjas teikiamas Paslaugas turi atlikti nurodytu laiku, kokybiškai, tinkamai ir pagal teisės aktuose.
  - 4.3. **Pasiūlymo galiojimo terminas – 3 mėnesiai.**
  - 4.4. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).
  - 4.5. Konkurso pagrindu sudarytos sutarties pagrindu darbai ir/arba paslaugos bus įsigyjamoms pagal poreikį.
  - 4.6. Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Vykdytojui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Vykdytojui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 60 kalendorinių dienų, vykdytojas gali įsigyti paslaugų paketą, kuris apskaičiuojamas nuo bendros pasiūlymo vertės:**
    - 4.6.1. **Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;**
    - 4.6.2. **Projektinės užduoties parengimas;**
    - 4.6.3. **Sertifikavimas (įtraukimas į patikimų įmonių sąrašą);**
    - 4.6.4. **Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;**
5. **Reikalavimai kainų dalyviams:**
  - 5.1. Paslaugos tiekėjas turi turėti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nustatyta tvarka išduotą statinio ekspertizės vadovo kvalifikacijos atestatą, suteikiančią teisę eiti statinio ekspertizės vadovo pareigas Kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, kultūros paveldo objekto statiniuose.
  - 5.2. Dalyviams, pasiūliusiems mažiausią darbo kainą, užsakymus siųsime tiesiogiai sutartiniu būdu.
  - 5.3. Vykdytojas, gavęs užsakymą turės darbus atlikti iki užsakyme nurodyto termino.
6. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 6.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jį pateikęs dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
  - 6.2. Kainų konkurso reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.
7. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
8. **Pasiūlymą pateikti iki 2024-01-11 d. 15 val.**
9. **Pasiūlymo pateikimo būdas: [giedre@pirkimucentras.lt](mailto:giedre@pirkimucentras.lt)**

Dėl papildomos informacijos kreiptis el.paštu. Giedrė Matuolienė