

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ
2023-02-06

1. UŽSAKOVAS

1.1. UAB Mano Būstas Priežiūra

2. OBJEKTAS

2.1. UAB Mano Būstas Priežiūra teikianti gyvenamųjų ir negyvenamųjų namų periodines (sezonines) bendrųjų konstrukcijų ir inžinerinės įrangos apžiūras pagal pateiktą sąrašą (kvietimo priedas Nr. 1)

3. TEIKTINIŲ PASLAUGŲ POBŪDIS

3.1. Gyvenamųjų ir negyvenamųjų namų periodinių (sezoninių) bendrųjų konstrukcijų ir inžinerinės įrangos apžiūrų atlikimas, kurių metu detaliai apžiūrimos ir patikrinamos pagrindinės statinio konstrukcijos ir inžinerinė įranga, nustatomas statybinių tyrinėjimų poreikis, pastato defektai ir remonto darbų poreikis (pridedant pastebėtų trūkumų ar deformacijų nuotraukas). Apžiūros atliekamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016-12-30 įsakymu Nr. D1-971 patvirtintu statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ reikalavimais.

4. APKLAUSOS SĄLYGOS

- 4.1. Apklausos tikslas - atrinkti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus atitinkantį, bei šio apklausos sąlygose nustatytą kvalifikaciją turintį bei atitinkantį Paslaugos teikėją, pateikusį geriausią pasiūlymą.
- 4.2. Preliminari paslaugų apimtis nurodyta Apklausos priede, gali kisti (didėti arba mažėti). Užsakovas neįsipareigoja nupirkti paslaugų visa Apklausos priede nurodyta apimtimi.
- 4.3. Teikiamų paslaugų kokybė turi atitikti teisės aktuose nustatytus tokio tipo paslaugoms taikomus standartus bei teisės aktų reikalavimus bei Paslaugų teikėjo pateiktą pasiūlymą apklausos metu.
- 4.4. Paslaugų teikėjas teikiamas Paslaugas turi atlikti nurodytu laiku, kokybiškai, tinkamai ir pagal teisės aktuose.
- 4.5. Paslaugos turės būti teikiamos netrukdam normaliam Užsakovo darbui, laikantis privalomų Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatyme nustatytų reikalavimų, ir kitų privalomų reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 4.6. Paslaugų teikimo laikotarpis – 36 mėnesiai. Likus 30 dienų iki sutarties termino pabaigos nei vienai iš šalių nepareiškus noro nutraukti sutartį, sutartis pratęsiama dar vieneriems metams. Pratęsimų skaičius neribojamas.
- 4.7. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).

5. REIKALAVIMAI APKLAUSOS DALYVIAMS

- 5.1. Tiekėjas, dalyvaujantis apklausoje, turi atitikti šį nurodytą kvalifikacijos reikalavimą: turėti ne žemesnę kaip statybos inžinieriaus kvalifikaciją.
- 5.2. Tuo atveju, jeigu Tiekėjas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Tiekėjas įsipareigoja pranešti Tiekėjui, jog tarp Tiekėjo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.

6. PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS

- 6.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
- 6.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus – mažiausios kainos.

7. PASIŪLYMO PATEIKIMO REIKALAVIMAI IR TERMINAS

- 7.1. Bent vieno iš šiame pasiūlyme aukščiau nurodytų kvalifikacinių reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai arba pasiūlymai, gauti vėliau nei kvietime nurodytas terminas, priimami ir svarstomi nebus.
- 7.2. Pasiūlymus pateikti iki 2023-02-13d. 12 val.

8. PASIŪLYMO PATEIKIMO VIETA IR BŪDAS

8.1. Pasiūlymai pateikiami el. paštu rasa@pirkimucentras.lt.

9. Kvietimo priedai:

- 9.1. Gyvenamųjų ir negyvenamųjų namų sąrašas;

Dėl papildomos informacijos kreiptis el.paštu.