

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2022-12-16**

1. **Užsakovas: UAB Mano Būstas Kaunas ir Mano būstas Dainava**
2. **Objektas: UAB Mano Būstas Kaunas ir Mano būstas Dainava administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų Fasadų tvarkybos darbai**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
  - 3.1. Fasadų tvarkybos darbai
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
  - 4.1. Žiniaraštis
5. **Numatoma darbų/paslaugų pradžios data: 2023 m. I-IV ketvirčiai.**
6. **Konkurso sąlygos:**
  - 6.1. Vykdam darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
  - 6.2. **Pasiūlymo galiojimo terminas - 90 dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino paskutinės dienos.**
  - 6.3. Darbų eigą ir atlikimą pagal atskirą susitarimą fiksuoti per Administratoriaus nurodytą sistemą (e-Paskyra, PortalPro).
  - 6.4. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).
  - 6.5. Konkurso pagrindu sudarytos sutarties pagrindu darbai ir/arba paslaugos bus įsigyjamos pagal poreikį.
  - 6.6. Atsiskaitymo už Vykdytojo atliktus darbus ir/ar suteiktas paslaugas terminas 24 mėnesiai. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 30 kalendorinių dienų, siūlome įsigyti paslaugų paketą, kurio kaina bus paskaičiuota pasibaigus konkursui, į kurį įeina:**
    - 6.6.1. Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;**
    - 6.6.2. Projektinės užduoties parengimas;**
    - 6.6.3. Sertifikavimas (itraukimas į patikimų įmonių sąrašą);**
    - 6.6.4. Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;**
    - 6.6.6. Vykdytojo finansinio faktoringo organizavimas;**
    - 6.6.7. Garantijos, kurią išduoda Užsakovas, kad su Vykdytoju pagal Sutartį bus atsiskaityta, kaštai.**
7. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 7.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo pateikti licencijas, atestatus ar leidimus ir (ar) jos darbuotojų kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus, liudijančius dokumentus, jeigu pagal galiojančius teisės aktus darbus atlikti yra būtinos licencijos, atestatai ar leidimai ir (ar) darbuotojo kvalifikacija.
  - 7.2. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Vykdytojas įsipareigoja pranešti Užsakovui, jog tarp Vykdytojo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.
8. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 8.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jų pateikę dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
  - 8.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.
9. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
10. **Pasiūlymą pateikti iki 2022-12-28 d. 09 val.**
11. **Pasiūlymo pateikimo būdas: [giedre.butkiene@manobustas.lt](mailto:giedre.butkiene@manobustas.lt)**

Dėl papildomos informacijos kreiptis el.paštu.