Mano BŪSTAS
Ramu dėl namų

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ
2022-12-15

1. Užsakovas: UAB Mano Būstas Vilnius

2. Objektas: Užsakovo adminitruojamų namų teritorijos.

3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:
3.1. Sezoniniai darbai pagal prisegtą specifikaciją.

4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:
4.1. Specifikacija **(būtina užpildyti ir pateikti).**

5. Konkurso sąlygos:
5.1. Vykdant darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
5.2. Darbų eigą ir atlikimą pagal atskirą susitarimą fiksuoti per Administratoriaus nurodytą sistemą (e-Paskyra, PortalPro).
5.3. Pasiūlyme Vykdytojas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse.
5.4. Paslaugų /darbų teikimo laikotarpis – 36 mėnesiai. Likus 30 dienų iki sutarties termino pabaigos nei vienai iš šalių nepareiškus noro nutraukti sutartį sutartis pratęsiama dar vieneriems metams. Pratęsimų skaičius neribojamas.
5.5. Paslaugų kaina gali būti perskaičiuojama kiekvienais kalendoriniais Sutarties vykdymo metais, įvertinant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės skelbiamą praėjusių metų ir planuojamų kitų metų infliacijos metinį rodiklį, prekių ir paslaugų kainų indeksą, minimalų mėnesinį darbo užmokestį, vidutinį mėnesį darbo užmokestį, žaliavų kainas bei Paslaugų gavėjo užsakymų kiekio pokytį.
5.6. Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Vykdytojui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Vykdytojui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 60 kalendorinių dienų, vykdytojas gali įsigyti paslaugų paketą, kuris apskaičiuojamas nuo bendros pasiūlymo vertės:**
   5.6.1. Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;
   5.6.2. Projektinės užduoties parengimas;
   5.6.3. Sertifikavimas (įtraukimas į patikimų įmonių sąrašą);
   5.6.4. Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;

6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:
6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo pateikti licencijas, atestatus ar leidimus ir (ar) jos darbuotojų kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus, liudijančius dokumentus, jeigu pagal galiojančius teisės aktus darbus atlikti yra būtinos licencijos, atestatai ar leidimai ir (ar) darbuotojo kvalifikacija.
6.2. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo atitikti Priede Nr. 1 reikalavimus.
6.3. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Vykdytojas įsipareigoja pranešti Užsakovui, jog tarp Vykdytojo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.

7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:

7.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jį pateikęs dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
7.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.

8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.

9. Pasiūlymą pateikti iki 2022-12-30 d. 12 val.

10. Pasiūlymo pateikimo būdas: agata@pirkimucentras.lt

Dėl papildomos informacijos kreiptis el. paštu.