

**UAB MANO BŪSTAS SOSTINĖ
SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ TECHNINĖS
PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS PIRKTI**

2022-11-25
Vilnius

1. UAB Mano Būstas Sostinė veikdama kaip daugiabučių namo bendrojo naudojimo objektų administratorius (toliau – Administratorius), įmonės kodas 121457971, kviečia teikti pasiūlymus dėl Administratoriaus administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros paslaugų teikimo.
2. Organizuojamo konkurso objektas – daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros paslaugos pilna apimtimi pagal galiojančius LR norminius teisės aktus, reglamentuojančius daugiabučių gyvenamųjų namų techninę priežiūrą tvarką, privalomas šių paslaugų teikimo apimtis bei paslaugoms keliamus reikalavimus.
- 3. Perkamų paslaugų apimtys:**
 - 3.1. Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros darbų sąrašas ir darbų atlikimo periodiškumas numatytas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtintoje metodikoje ir susideda iš:
 - 3.1.1. nuolatinių namo būklės stebėjimų;
 - 3.1.2. periodinių (sezoninių) namo apžiūrų;
 - 3.1.3. nuolatinių stebėjimų ir apžiūrų dokumentų, privalomų pagal reglamento¹ 51 punktą, rengimo, pildymo ir saugojimo.
 4. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023-01-01.
 5. Numatoma paslaugų pabaigos data: 2025-12-31.
 6. Paslaugų teikimo vieta – UAB Mano Būstas Sostinė administruojami daugiabučiai namai Vilniaus miesto savivaldybės teritorijose.
 7. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: kreipiantis elektroniniu paštu kristina kristina@pirkimucentras.lt.
 9. Pasiūlymai teikiami iki **2022-12-09 d. 16:00 val.**
 10. Tiekėjų pasiūlymų vertinimo kriterijus: ekonominis naudingumas.
 11. Pasiūlymas pateikiamas el. pašto adresu: kristina@pirkimucentras.lt arba pristatant pasiūlymą užklijuotame voke Administratoriui adresu Ozo g. 12A-1, Vilnius. Ant voko turi būti užrašytas tiekėjo pavadinimas ir priedas „Pasiūlymas techninės priežiūros paslaugų konkursui“.

¹ Statybos techninis reglamentas STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.