

**UAB „BIRŽŲ BUTŲ ŪKIS“
SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ
TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS PIRKTI**

2022-11-25

Biržai

1. UAB „Biržų butų ūkis“ veikdama kaip daugiabučių namo bendrojo naudojimo objektų administratorius (toliau – Administratorius), įmonės kodas 254709320, kviečia teikti pasiūlymus dėl Administratoriaus administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros paslaugų teikimo.

2. Organizuojamo konkurso objektas – daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros paslaugos pilna apimtimi pagal galiojančius LR norminius teisės aktus, reglamentuojančius daugiabučių gyvenamųjų namų techninę priežiūrą tvarką, privalomas šių paslaugų teikimo apimtis bei paslaugoms keliamus reikalavimus.

3. Perkamų paslaugų apimtys:

3.1. Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros darbų sąrašas ir darbų atlikimo periodiškumas numatytas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtintoje metodikoje ir susideda iš:

3.1.1. nuolatinių namo būklės stebėjimų;

3.1.2. periodinių (sezoninių) namo apžiūrų;

3.1.3. nuolatinių stebėjimų ir apžiūrų dokumentų, privalomų pagal reglamento¹ 51 punktą, rengimo, pildymo ir saugojimo.

4. Numatoma paslaugų pradžios data: 2023-01-01.

5. Numatoma paslaugų pabaigos data: 2025-12-31.

6. Paslaugų teikimo vieta – UAB „Biržų butų ūkis“ administruojami daugiabučiai namai Biržų rajono savivaldybių teritorijose.

7. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: kreipiantis elektroniniu paštu renata@pirkimucentras.lt.

9. Pasiūlymai teikiami iki **2022-12-09 d. 16:00 val.**

10. Tiekėjų pasiūlymų vertinimo kriterijus: ekonominis naudingumas.

10. Pasiūlymas pateikiamas el. pašto adresu: renata@pirkimucentras.lt arba pristatant pasiūlymą užklijuotame voke Administratoriui adresu Rotušės g. 12-1, Biržai. Ant voko turi būti užrašytas tiekėjo pavadinimas ir priedas „Pasiūlymas techninės priežiūros paslaugų konkursui“.

¹ Statybos techninis reglamentas STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.