

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2022-10-10**

- 1. Užsakovas: UAB Mano Būstas Kaunas**
- 2. Objektas: S. Daukanto g. 1, Kaunas**
- 3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
  - 3.1. Tvarkybos darbų aprašo parengimas - avarijos grėsmės pašalinimui (neatidėliotini priežiūros darbai). Taip pat reikalingas rašytinis leidimas iš KPD – užsakymas, suderinimas ir gavimas.
- 4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

Statinio apžiūros aktas
- 5. Konkurso sąlygos:**
  - 5.1. Vykdam darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
  - 5.2. **Pasiūlymo galiojimo terminas 3 mėnesiai.**
  - 5.3. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas jei ne, būtina nurodyti pasiūlyme) .
  - 5.4. Pasiūlyme Vykdytojas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse.
  - 5.5. Administratorius už atliktus darbus Vykdytojui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Vykdytojui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 30 kalendorinių dienų, vykdytojas gali įsigyti paslaugų paketą, kurio kaina yra 25 %:**
    - 5.5.1. Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;**
    - 5.5.2. Sertifikavimas (įtraukimas į patikimų įmonių sąrašą);**
    - 5.5.3. Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;**
- 6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo pateikti licencijas, atestatus ar leidimus ir (ar) jos darbuotojų kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus, liudijančius dokumentus, jeigu pagal galiojančius teisės aktus darbus atlikti yra būtinos licencijos, atestatai ar leidimai ir (ar) darbuotojo kvalifikacija.
  - 6.2. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Vykdytojas įsipareigoja pranešti Užsakovui, jog tarp Vykdytojo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.
- 7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 7.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jį pateikęs dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
  - 7.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.
- 8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9. Pasiūlymą pateikti iki 2022-10-14 d. 09 val.**
- 10. Pasiūlymo pateikimo būdas: [giedre.butkiene@manobustas.lt](mailto:giedre.butkiene@manobustas.lt)**

Dėl papildomos informacijos kreiptis el.paštu.