



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
(EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALIŲ TARIFŲ NUSTATYMO**

2022 m. rugsėjo 1 d. Nr. T-323
Šiauliai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. 1-229 „Dėl Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ 29 punktu, ir Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. rugpjūčio 7 d. nutarimu Nr. O3-54 „Dėl Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių tarifų nustatymo metodikos patvirtinimo“, Šiaulių miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti pridedamus:
 - 1.1. Daugiabučių namų šilumos punkto priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be PVM);
 - 1.2. Daugiabučių namų šildymo sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be PVM);
 - 1.3. Daugiabučių namų karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be PVM).
2. Pripažinti netekusiais galios Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2016 m. vasario 25 d. sprendimo Nr. T-36 „Dėl Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalių tarifų nustatymo ir jų taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 1.1–1.3 papunkčius.
3. Nustatyti, kad šis sprendimas:
 - 3.1. įsigalioja 2022 m. spalio 1 d.;
 - 3.2. ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės meras

Artūras Visockas

PATVIRTINTA
 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos
 2022 m. rugsėjo 1 d. sprendimu Nr. T-323

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
 (EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALŪS TARIFAI (BE PVM)**

Pastato bendrasis plotas (kv. m)	Koefficiento K1* reikšmė	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų eksploatavimo laikas po įrengimo ar renovavimo (metais)	Koefficiento K2* reikšmė	Tarifas (Eur/m ²) be PVM		
				Karšto vandens tiekimo sistema su karšto vandens cirkuliacine linija stovuose	Karšto vandens tiekimo sistema be karšto vandens cirkuliacinės linijos stovuose	Karšto vandens tiekimo sistema, kai name įrengta saulės kolektorinė karšto vandens sistema
1	2	3	4	5	6	7
iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,011	0,005	0,010
		3–10	0,9	0,012	0,005	0,011
		10–20	1	0,013	0,006	0,012
		20–30*	1,1	0,015	0,007	0,013
		virš 30*	1,2	0,016	0,007	0,014
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,010	0,004	0,009
		3–10	0,9	0,011	0,005	0,010
		10–20	1	0,012	0,006	0,011
		20–30*	1,1	0,013	0,006	0,012
		virš 30*	1,2	0,015	0,007	0,013
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,009	0,004	0,008
		3–10	0,9	0,010	0,005	0,009
		10–20	1	0,011	0,005	0,010
		20–30*	1,1	0,012	0,006	0,011
		virš 30*	1,2	0,013	0,006	0,012
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,008	0,004	0,007
		3–10	0,9	0,009	0,004	0,008
		10–20	1	0,010	0,005	0,009
		20–30*	1,1	0,011	0,005	0,010
		virš 30*	1,2	0,012	0,005	0,011
4001–5000	0,8	iki 3	0,8	0,007	0,003	0,006
		3–10	0,9	0,008	0,004	0,007
		10–20	1	0,009	0,004	0,008
		20–30*	1,1	0,010	0,004	0,009
		virš 30*	1,2	0,011	0,005	0,010
5001–6000	0,7	iki 3	0,8	0,006	0,003	0,006
		3–10	0,9	0,007	0,003	0,006
		10–20	1	0,008	0,004	0,007

		20–30*	1,1	0,008	0,004	0,008
		virš 30*	1,2	0,009	0,004	0,008
6001–7000	0,6	iki 3	0,8	0,005	0,002	0,005
		3–10	0,9	0,006	0,003	0,005
		10–20	1	0,007	0,003	0,006
		20–30*	1,1	0,007	0,003	0,007
		virš 30*	1,2	0,008	0,004	0,007
Daugiau kaip 7000	0,5	iki 3	0,8	0,004	0,002	0,004
		3–10	0,9	0,005	0,002	0,005
		10–20	1	0,006	0,003	0,005
		20–30*	1,1	0,006	0,003	0,006
		virš 30*	1,2	0,007	0,003	0,006

PASTABOS:

1. 20–30* – šildymo sistema eksploatuojama 20–30 metų, o karšto vandens sistema – iki 25 metų.

2. Virš 30* – šildymo sistema eksploatuojama daugiau kaip 30 metų, o karšto vandens sistema – daugiau kaip 25 metus.

3. K1– tarifų diferencijavimo pagal pastato plotą koeficientas.

4. K2 – tarifų diferencijavimo pagal šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovavimo koeficientas.

5. K1* ir K2* – Šiaulių miesto savivaldybės tarybos nustatyti maksimalūs tarifai jau yra diferencijuoti, atsižvelgiant į pastato plotą (darbų mastą) bei šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatacijos laiką po įrengimo ar renovacijos, pritaikius nurodytus koeficientus.

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO SISTEMŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO)
 MAKSIMALŪS TARIFAI (BE PVM)**

Pastato bendrasis plotas (kv. m)	Koeficiento K1* reikšmė	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų eksploatavimo laikas po įrengimo ar renovavimo (metais)	Koeficiento K2* reikšmė	Tarifas (Eur/m ²) be PVM			
				Vienvamzdė arba dvivamzdė šildymo sistema	Vienvamzdė arba dvivamzdė šildymo sistema su šilumos dalikliais	Kolektorinė šildymo sistema su apskaitos spintomis laiptinėse	Kolektorinė šildymo sistema su apskaitos spintomis butuose
1	2	3	4	5	6	7	8
iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,016	0,016	0,015	0,020
		3–10	0,9	0,018	0,018	0,017	0,023
		10–20	1	0,020	0,020	0,019	0,025
		20–30*	1,1	0,022	0,022	0,021	0,028
		virš 30*	1,2	0,024	0,024	0,023	0,030
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,015	0,015	0,014	0,018
		3–10	0,9	0,017	0,017	0,016	0,021
		10–20	1	0,019	0,019	0,018	0,023
		20–30*	1,1	0,021	0,021	0,019	0,025

		virš 30*	1,2	0,022	0,022	0,021	0,028
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,014	0,014	0,013	0,017
		3–10	0,9	0,015	0,015	0,014	0,019
		10–20	1	0,017	0,017	0,016	0,021
		20–30*	1,1	0,019	0,019	0,018	0,023
		virš 30*	1,2	0,020	0,020	0,019	0,025
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,012	0,012	0,012	0,015
		3–10	0,9	0,014	0,014	0,013	0,017
		10–20	1	0,015	0,015	0,014	0,019
		20–30*	1,1	0,017	0,017	0,016	0,021
		virš 30*	1,2	0,018	0,018	0,017	0,023
4001–5000	0,8	iki 3	0,8	0,011	0,011	0,010	0,013
		3–10	0,9	0,012	0,012	0,012	0,015
		10–20	1	0,014	0,014	0,013	0,017
		20–30*	1,1	0,015	0,015	0,014	0,018
		virš 30*	1,2	0,016	0,016	0,015	0,020
5001–6000	0,7	iki 3	0,8	0,010	0,010	0,009	0,012
		3–10	0,9	0,011	0,011	0,010	0,013
		10–20	1	0,012	0,012	0,011	0,015
		20–30*	1,1	0,013	0,013	0,012	0,016
		virš 30*	1,2	0,014	0,014	0,013	0,018
6001–7000	0,6	iki 3	0,8	0,008	0,008	0,008	0,010
		3–10	0,9	0,009	0,009	0,009	0,011
		10–20	1	0,010	0,010	0,010	0,013
		20–30*	1,1	0,011	0,011	0,011	0,014
		virš 30*	1,2	0,012	0,012	0,012	0,015
Daugiau kaip 7000	0,5	iki 3	0,8	0,007	0,007	0,006	0,008
		3–10	0,9	0,008	0,008	0,007	0,009
		10–20	1	0,009	0,009	0,008	0,011
		20–30*	1,1	0,009	0,009	0,009	0,012

		virš 30*	1,2	0,010	0,010	0,010	0,013
--	--	----------	-----	-------	-------	-------	-------

PASTABOS:

1. 20–30* – šildymo sistema eksploatuojama 20–30 metų, o karšto vandens sistema – iki 25 metų.
 2. Virš 30* – šildymo sistema eksploatuojama daugiau kaip 30 metų, o karšto vandens sistema – daugiau kaip 25 metus.
 3. K1– tarifų diferencijavimo pagal pastato plotą koeficientas.
 4. K2 – tarifų diferencijavimo pagal šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovavimo koeficientas.
 5. K1* ir K2* – Šiaulių miesto savivaldybės tarybos nustatyti maksimalūs tarifai jau yra diferencijuoti, atsižvelgiant į pastato plotą (darbų mastą) bei šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatacijos laiką po įrengimo ar renovacijos, pritaikius nurodytus koeficientus.
-

PATVIRTINTA
 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos
 2022 m. rugsėjo 1 d. sprendimu Nr. T-323

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILUMOS PUNKTO PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALŪS TARIFAI (BE PVM)

Pastato bendrasis plotas (kv. m)	Koeficiento K1* reikšmė	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų eksploatavimo laikas po įrengimo ar renovavimo (metais)	Koeficiento K2* reikšmė	Tarifas (Eur/m ²) be PVM						
				Priklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos punktas	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automatizuotas šilumos punktas	Priklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas be karšto vandens tiekimo sistemos	Nepriklausomo jungimo šildymo sistemos automatizuotas šilumos punktas be karšto vandens tiekimo sistemos	Priklausomo jungimo šildymo sistemos elevatorinis šilumos punktas be karšto vandens tiekimo sistemos	Priklausomo jungimo šildymo sistemos punktas su tiesioginiu įvadu iš katilinės be karšto vandens tiekimo sistemos	Priklausomo jungimo šildymo sistemos elevatorinis šilumos punktas su karšto vandens tiekimo sistema
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,020	0,024	0,011	0,014	0,010	0,006	0,022
		3–10	0,9	0,023	0,027	0,012	0,016	0,011	0,006	0,025
		10–20	1	0,025	0,030	0,013	0,018	0,012	0,007	0,028
		20–30*	1,1	0,028	0,033	0,015	0,020	0,013	0,008	0,030
		virš 30*	1,2	0,030	0,036	0,016	0,022	0,014	0,009	0,033
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,018	0,022	0,010	0,013	0,009	0,005	0,020
		3–10	0,9	0,021	0,025	0,011	0,015	0,010	0,006	0,023
		10–20	1	0,023	0,028	0,012	0,017	0,011	0,007	0,025
		20–30*	1,1	0,025	0,030	0,013	0,018	0,012	0,007	0,028

		virš 30*	1,2	0,028	0,033	0,015	0,020	0,013	0,008	0,030
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,017	0,020	0,009	0,012	0,008	0,005	0,018
		3–10	0,9	0,019	0,023	0,010	0,014	0,009	0,005	0,021
		10–20	1	0,021	0,025	0,011	0,015	0,010	0,006	0,023
		20–30*	1,1	0,023	0,028	0,012	0,017	0,011	0,007	0,025
		virš 30*	1,2	0,025	0,030	0,013	0,018	0,012	0,007	0,028
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,015	0,018	0,008	0,011	0,007	0,004	0,017
		3–10	0,9	0,017	0,020	0,009	0,012	0,008	0,005	0,019
		10–20	1	0,019	0,023	0,010	0,014	0,009	0,005	0,021
		20–30*	1,1	0,021	0,025	0,011	0,015	0,010	0,006	0,023
		virš 30*	1,2	0,023	0,027	0,012	0,016	0,011	0,006	0,025
4001–5000	0,8	iki 3	0,8	0,013	0,016	0,007	0,010	0,006	0,004	0,015
		3–10	0,9	0,015	0,018	0,008	0,011	0,007	0,004	0,017
		10–20	1	0,017	0,020	0,009	0,012	0,008	0,005	0,018
		20–30*	1,1	0,018	0,022	0,010	0,013	0,009	0,005	0,020
		virš 30*	1,2	0,020	0,024	0,011	0,014	0,010	0,006	0,022
5001–6000	0,7	iki 3	0,8	0,012	0,014	0,006	0,008	0,006	0,003	0,013
		3–10	0,9	0,013	0,016	0,007	0,009	0,006	0,004	0,014
		10–20	1	0,015	0,018	0,008	0,011	0,007	0,004	0,016
		20–30*	1,1	0,016	0,019	0,008	0,012	0,008	0,005	0,018
		virš 30*	1,2	0,018	0,021	0,009	0,013	0,008	0,005	0,019
6001–7000	0,6	iki 3	0,8	0,010	0,012	0,005	0,007	0,005	0,003	0,011
		3–10	0,9	0,011	0,014	0,006	0,008	0,005	0,003	0,012
		10–20	1	0,013	0,015	0,007	0,009	0,006	0,004	0,014
		20–30*	1,1	0,014	0,017	0,007	0,010	0,007	0,004	0,015
		virš 30*	1,2	0,015	0,018	0,008	0,011	0,007	0,004	0,017
Daugiau kaip	0,5	iki 3	0,8	0,008	0,010	0,004	0,006	0,004	0,002	0,009
		3–10	0,9	0,009	0,011	0,005	0,007	0,005	0,003	0,010

7000	10–20	1	0,011	0,013	0,006	0,008	0,005	0,003	0,012
	20–30*	1,1	0,012	0,014	0,006	0,008	0,006	0,003	0,013
	virš 30*	1,2	0,013	0,015	0,007	0,009	0,006	0,004	0,014

PASTABOS:

1. 20–30* – šildymo sistema eksploatuojama 20–30 metų, o karšto vandens sistema – iki 25 metų.
 2. Virš 30* – šildymo sistema eksploatuojama daugiau kaip 30 metų, o karšto vandens sistema – daugiau kaip 25 metus.
 3. K1– tarifų diferencijavimo pagal pastato plotą koeficientas.
 4. K2 – tarifų diferencijavimo pagal šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką po įrengimo ar renovavimo koeficientas.
 5. K1* ir K2* – Šiaulių miesto savivaldybės tarybos nustatyti maksimalūs tarifai jau yra diferencijuoti, atsižvelgiant į pastato plotą (darbų mastą) bei šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatacijos laiką po įrengimo ar renovacijos, pritaikius nurodytus koeficientus.
-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALIŲ TARIŲŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-01 Nr. T-323
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Artūras Visockas, Šiaulių miesto meras
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS VISOCKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-01 14:50:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-01 14:50:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-07 15:27:07 – 2023-04-07 15:27:07
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-03 02:32:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-09-03 02:32:07 Dokumentų valdymo sistema Avilys