

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ
2022-06-30

1. **Užsakovas: UAB Mano Būstas Sostinė**
2. **Objektas: Užsakovo adminitruojami daugiabučiai namai**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliektinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. Varžų matavimo darbai pagal pateiktą užsakovo adminitruojamų daugiabučių namų sąrašą.
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. Specifikacija.
Pastaba: būtina supildyti.
 - 4.2. Adminitruojamų namų sąrašas.
Pastaba: užsakovas pasilieka teisę sąrašą koreguoti.
5. **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1. Vykdytojas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
 - 5.2. Vykdytojas privalo turėti:
 - 5.2.1. Specialistus, galinčius atlikti elektrofizikinius matavimus. Taip pat galinčius būti darbų vadovais, darbų vykdytojais dirbant darbus pagal nurodymus (mažiausiai du asmenys) (SEEIT VIII p.).
 - 5.2.2. Įrenginių eksploatavimo veiklos atestatą.
 - 5.2.3. Tinkamą įrangą atlikti elektrofizikinius matavimus (taip pat ir žaibolaidžio ir įžemintuvo varžos matavimams atlikti), metrologines patikras pagrindžiančius dokumentus;
 - 5.4. Vykdytojas įsipareigoja dirbti pagal iš anksto su Užsakovu suderintą grafiką.
 - 5.3. Pasiūlymo galiojimo terminas ne trumpiau nei 6 mėnesiai.
 - 5.4. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM (jeigu įmonė yra PVM mokėtojas).
 - 5.5. Pasiūlyme Vykdytojas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse.
 - 5.6. Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Vykdytojui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Vykdytojui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika. **Vykdytojui pageidaujant gauti atsiskaitymą per 60 kalendorinių dienų, vykdytojas gali įsigyti paslaugų paketą, kuris apskaičiuojamas nuo bendros pasiūlymo vertės:**
 - 5.6.1. **Konsultavimas dėl darbų optimalaus įgyvendinimo;**
 - 5.6.2. **Projektinės užduoties parengimas;**
 - 5.6.3. **Sertifikavimas (itraukimas į patikimų įmonių sąrašą);**
 - 5.6.4. **Marketinginės (patikimų įmonių sąrašo viešinimas) paslaugos;**
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo pateikti licencijas, atestatus ar leidimus ir (ar) jos darbuotojų kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus, liudijančius dokumentus, jeigu pagal galiojančius teisės aktus darbus atlikti yra būtinos licencijos, atestatai ar leidimai ir (ar) darbuotojo kvalifikacija.
 - 6.2. Tuo atveju, jeigu Vykdytojas pretenduoja veikti jungtinės veiklos pagrindu, Vykdytojas įsipareigoja pranešti Užsakovui, jog tarp Vykdytojo ir Partnerio yra sudaryta jungtinės veiklos sutartis ir ją pateikti.
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1. Vertinami tik tie pasiūlymai ir jį pateikę dalyviai, kurie atitinka šiame Kvietyime aukščiau nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.
 - 7.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis mažiausiu kainos kriterijumi.
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki **2022-07-15 d. 12 val.****
10. **Pasiūlymo pateikimo būdas: agata@pirkimucentras.lt**

Dėl papildomos informacijos kreiptis el.paštu.